



**COMUNE DI CALVI RISORTA**  
*Provincia di Caserta*

81042 - Calvi Risorta – Piazza Municipio, 1 – Tel. 0823-651222 Fax 0823-570835 – P.IVA 01704570611 – C.F. 80008970610  
e-mail [utc.cales@tiscali.it](mailto:utc.cales@tiscali.it)

**UFFICIO TECNICO**

**AVVISO PUBBLICO**  
**PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE**  
**DI CONSULENZA INERENTE IL FRAZIONAMENTO DEL**  
**TERRENO DELL'AREA DESTINATA A PIANO PER**  
**INSEDIAMENTI PRODUTTIVI IN LOC. "MASSERIA MANDARA"**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

Il Comune di Calvi Risorta, al fine di assicurare la massima funzionalità all'Ufficio Tecnico, adotta il presente avviso in attuazione della delibera di Giunta Comunale n. 70 del 25.06.2008, della delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 21.06.2010 e della Delibera di Giunta Comunale n. 164 del 07.12.2010.

**PREMESSO**

- che questo Ente intende conferire ai soggetti (libero professionista) in possesso dei prescritti requisiti professionali, l'incarico di consulenza in materia di frazionamento;
- Che l'incarico di studio è inerente l'incarico per il frazionamento del terreno dell'area destinata a piano per insediamenti produttivi in loc. "Masseria Mandara", a mezzo di approvazione di avviso pubblico;
- Che l'incarico per le prestazioni di cui sopra sarà affidato ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dal regolamento vigente per l'affidamento di incarichi di studio, di ricerca, di consulenza e di collaborazione, allegato alla delibera di Giunta Comunale n. 70 del 25.06.2008, e, in particolare, degli articoli 4 – soggetti affidatari e procedura comparativa – e 5 – provvedimento di autorizzazione a contrarre, ai soggetti che verranno interessati da tale procedura di aggiudicazione e saranno selezionati nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento proporzionalità e trasparenza.

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

I soggetti interessati all'incarico di collaborazione autonoma, di cui innanzi, sono invitati a presentare la seguente documentazione:

- a) domanda per il conferimento dell'incarico professionale di cui al presente avviso contenente autodichiarazione relativa al possesso dei requisiti necessari per l'espletamento dello stesso, con riferimento agli aspetti specialistici relativi all'incarico (titolo di studio con iscrizione albo professionale);
- b) fotocopia di un valido documento di identità (carta di identità);
- c) curriculum vitae da cui risultino le esperienze di studio e professionali maturate, debitamente sottoscritto. Il curriculum deve essere reso sotto forma di "Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (Art.47 del D.P.R. n. 445/2000)", scritto su carta semplice e firmato sotto la propria ed esclusiva responsabilità, con le seguenti avvertenze: in capo al testo deve recare la seguente dicitura: *"DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA' (Art.47- D.P.R n.445/2000) Il/la sottoscritto/a.....consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. n.445/2000, in caso di dichiarazioni mendaci, dichiara che il proprio curriculum formativo- professionale è il seguente:...."*;
- d) dichiarazione indicante qualità della metodologia che si intende adottare nello svolgimento dell'incarico ed i tempi di realizzazione dell'attività;
- e) offerta economica **in ribasso alla base di gara** che risulta essere pari a:

- **€ 20.000,00** (euro ventimila/00) CASSA ed IVA COMPRESA per la figura professionale esperto in materia di frazionamenti di terreni.

Si precisa che le spese ed i diritti di segreteria documentati, presso l'UTE di Caserta sono a carico dell'Ente appaltante.

I soggetti affidatari dell'incarico devono risultare in possesso dei requisiti necessari per l'espletamento dello stesso, con riferimento agli aspetti specialistici relativi all'incarico, vale a dire: Diploma di geometra; Laurea in architettura e/o in ingegneria e abilitazione alla professione;

Il conferimento dell'incarico avverrà, sulla base di procedura comparativa, come stabilito dal comma 4 dell'art. 4 – soggetti affidatari e procedura comparativa - del regolamento per l'affidamento di incarichi prima citato:

*"La procedura comparativa consiste nella valutazione dei curricula presentati, tenendo conto dei seguenti elementi:*

- a ) qualificazione professionale;*
- b) esperienze già maturate nel settore di attività di riferimento e grado di conoscenza delle normali e di settore;*
- c) qualità della metodologia che si intende adottare nello svolgimento dell'incarico;*
- d) eventuali riduzione sui tempi di realizzazione dell'attività e sul compenso;*
- e) ulteriori elementi legati alla specificità dell'amministrazione."*

La domanda, in carta semplice, firmata, corredata di quanto sopra richiesto, deve pervenire in busta chiusa sigillata, **a mano o a mezzo posta prioritaria o raccomandata** presso l'**Ufficio Protocollo** del Comune di Calvi Risorta, **entro le ore 12.00** del giorno **16.12.2010** al seguente indirizzo:

**Comune di Calvi Risorta**  
**Piazza Municipio n. 1**  
**81042 – CALVI RISORTA (CE)**

La busta deve riportare la seguente dicitura: **"Domanda per l'affidamento incarico professionale di consulenza inerente il frazionamento del terreno dell'area destinata a piano per insediamenti**

**produttivi in loc. "Masseria Mandara".** Il plico deve essere chiuso e sigillato e deve, inoltre, recare all'esterno l'indicazione del mittente ed il suo recapito.

A pena di esclusione il plico, sigillato con ceralacca, oppure sigillato con nastro adesivo sui lembi di chiusura, oppure chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, oppure chiuso e timbrato sui lembi di chiusura, recante l'indicazione della gara, l'oggetto dell'appalto, il nominativo del candidato mittente, dovrà contenere sia i documenti amministrativi che l'offerta economica.

Tutta la documentazione inviata dai soggetti partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente ai soggetti non aggiudicatari.

Non saranno prese in considerazione le domande prive delle documentazioni richieste o pervenute **oltre il termine perentorio** di cui sopra. Gli eventuali plichi **spediti tramite raccomandata** dovranno pervenire all'**Ufficio Protocollo dell'Ente** entro il termine perentorio delle **ore 12.00** del giorno **16.12.2010** a pena di non ammissibilità.

In data **17.12.2010 alle ore 10.00**, presso questo Palazzo Municipale, avrà luogo l'esame delle offerte pervenute al protocollo dell'Ente entro i termini sopra precisati.

Il Settore Tecnico, a proprio insindacabile giudizio, procederà all'individuazione del soggetto cui affidare l'incarico nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, sulla base di una valutazione comparativa delle domande pervenute e, in caso di candidati che presentino parità di competenze, procederà ad effettuare dei colloqui di selezione.

Saranno tenute in particolare considerazione le esperienze professionali pregresse, la specifica esperienza in attività analoghe a quelle da affidare.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta se la stessa sarà ritenuta congrua.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di richiedere al soggetto affidatario ulteriore documentazione comprovante quanto dichiarato.

L'Amministrazione si riserva in ogni caso di non affidare l'incarico o di procedere ad un affidamento parziale.

Al primo in graduatoria verrà affidato, con successivo apposito provvedimento che dovrà contenere, fra l'altro, a norma del comma 3 dell'articolo 5 del regolamento in materia più volte citato, la motivazione della scelta del contraente, l'incarico oggetto della domanda previa definizione del relativo disciplinare.

**Il compenso lordo a base di gara è:**

- **€ 20.000,00** (euro ventimila/00) CASSA ed IVA COMPRESA sul quale è **applicabile l'offerta di ribasso** per la figura professionale esperto per il frazionamento del terreno dell'area destinata a piano per insediamenti produttivi in loc. "Masseria Mandara".

Si precisa che le spese ed i diritti di segreteria documentati, presso l'UTE di Caserta sono a carico dell'Ente appaltante.

La durata dell'incarico è fissata in giorni 7 (sette) dalla data di affidamento.

Il compenso sarà erogato, previo presentazione della fattura con determina dirigenziale opportunamente riscontrato dal responsabile del Settore Tecnico la verifica dell'esecuzione e del buon esito dell'incarico a mezzo della conseguente documentazione ricevuta dall'UTE di Caserta.

L'Amministrazione non si assume alcuna responsabilità per la dispersione di comunicazioni dipendenti da inesatte indicazioni dell'indirizzo di recapito da parte dei concorrenti, oppure da mancata o tardiva

comunicazione del cambiamento del recapito o degli indirizzi indicati nella domanda, né per eventuali disguidi postali o telefonici o comunque imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

Ai sensi del D.L.vo 30 giugno 2003 n° 196, e successive modifiche e integrazioni, si informa che:

- a) il trattamento dei dati personali dei soggetti richiedenti è finalizzato unicamente alla stesura di una graduatoria per l'eventuale affidamento dell'incarico professionale di cui al presente avviso;
- b) il trattamento dei dati sarà effettuato nei limiti necessari a perseguire le sopra citate finalità, con modalità e strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei richiedenti;
- c) i dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili o incaricati o di dipendenti coinvolti a vario titolo con l'incarico professionale da affidare o affidato;
- d) il conferimento dei dati è obbligatorio per l'inserimento nell'elenco e l'eventuale affidamento dell'incarico professionale; il rifiuto di rispondere comporta il mancato inserimento nella graduatoria e il non affidamento dell'incarico;
- e) all'interessato sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 della legge 196/2003 "Codice in materia di dati personali".
- f) la documentazione è disponibile per il ritiro, tutti i giorni lavorativi, escluso il sabato, dalle ore 9,00 alle ore 13,00 presso l'Ufficio Tecnico.

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Comunale per almeno **n. 7 gg. consecutivi**.

Calvi Risorta, 09.12.2010

Il Responsabile del Settore Tecnico  
(Ing. Sergio Santillo)

**OGGETTO: Avviso pubblico per affidamento incarico professionale di consulenza inerente il frazionamento del terreno dell'area destinata a piano per insediamenti produttivi in loc. "Masseria Mandara"**

Il/la sottoscritto/a .....  
in qualità di .....  
dello studio .....  
con sede in .....  
C.F. .... P.ta I.V.A. ....

**CHIEDE**

di essere ammesso/a alla selezione per l'affidamento dell'incarico di cui all'oggetto.

\*\*\*\*\*

Consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, in caso di falsità in atti o mendaci dichiarazioni,

**DICHIARA**

Sotto la propria responsabilità e con finalità di autocertificazione:

1) Cognome.....Nome .....

N. Codice fiscale.....

nato/a a ..... il .....

residente a .....CAP .....in via ..... n. ....

in qualità di .....

dello studio .....

con sede in .....

C.F. .... P.ta I.V.A. ....

Tel .....Cell:.....e-mail:.....;

2) Di essere in possesso del seguente titolo di studio previsto nell'avviso:

Conseguito presso.....

Con votazione .....

Nell'anno..... durata legale del corso di studi in anni n. ....;

3) Di essere iscritto/a al seguente albo professionale:.....;

4) Di essere in possesso dei seguenti requisiti previsti nell'avviso:

(barrare le caselle interessate)

di essere in possesso della cittadinanza italiana e di godere dei diritti civili e politici;

oppure

di essere cittadino del seguente Stato dell'Unione Europea .....

di godere dei diritti civili e politici nello Stato di appartenenza e provenienza e di avere adeguata conoscenza della lingua italiana;

di non aver riportato condanne penali e non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale;

di non essere sottoposto a procedimenti penali;

oppure

di aver riportato le seguenti condanne penali:.....;

di avere in corso i seguenti procedimenti penali: .....

che non sussistono cause ostative a norma di legge a contrattare con la pubblica amministrazione;

di non trovarsi in nessuna delle seguenti condizioni di incompatibilità;

a) a soggetti che siano in conflitto di interesse con l'amministrazione;

b) ai conviventi, parenti od affini fino al terzo grado del Sindaco, membri del Consiglio comunale e della Giunta comunale o del dirigente responsabile competente ad affidare l'incarico;

- e) ai rappresentanti del Comune presso enti, aziende ed istituzioni dipendenti o comunque sottoposti al controllo o alla vigilanza del comune;
- d) ai dipendenti del comune, delle sue aziende speciali e delle società con prevalente capitale del comune, anche se collocati in aspettativa;
- e) ai soci di società, anche di fatto, aventi, per Legge o per contratto societario, la legale rappresentanza delle stesse od il controllo delle società medesime mediante la detenzione di quote rilevanti del capitale, nonché i direttori tecnici delle società in parola, alle quali il Comune abbia affidato appalti di lavori, forniture o servizi o incarichi di natura diversa, che siano in corso di esecuzione al momento dell'affidamento dell'incarico;
- f) a componenti di comitati e organismi collegiali comunque denominati, per lo svolgimento di attività di studio di ricerca e di consulenza rientranti nei compiti dei medesimi comitati e organismi.

5) Di avere maturato esperienza professionale in materia edilizia, urbanistica e lavori pubblici;

6) Di avere maturato esperienza presso Enti pubblici e/o Privati con attività di consulenza e/o di collaborazione;

7) Di manifestare il proprio consenso al trattamento dei dati personali ai soli scopi inerenti la procedura di selezione (D.Lgs. n. 196/2003).

Luogo, ..... data, .....

IN FEDE

.....

---

---

---

---

Spett.le U.T.C. del  
**COMUNE DI CALVI RISORTA**  
Piazza Municipio n. 1  
81042 – CALVI RISORTA (CE)

## **Modulo dell'offerta economica**

*Figura professionale esperto in materia di frazionamento del terreno dell'area destinata a piano per insediamenti produttivi in loc. "Masseria Mandara"*

Il/la sottoscritto/a .....  
in qualità di .....  
dello studio .....  
con sede in .....  
C.F. .... P.ta I.V.A. ....

### **O F F R E**

per il conferimento dell'incarico professionale di consulenza in materia di frazionamento del terreno dell'area destinata a piano per insediamenti produttivi in loc. "Masseria Mandara" un ribasso percentuale del ..... su un importo lordo a base di gara pari ad € 20.000,00 (euro ventimila/00) CASSA ED IVA COMPRESA.

Si precisa che le spese ed i diritti di segreteria documentati, presso l'UTE di Caserta sono a carico dell'Ente appaltante.

Il candidato

---